



ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ
ВОЛОЧИСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Волочиської міської територіальної громади

ХІ засідання
Р І Ш Е Н Н Я
м. Волочиськ

29 вересня 2025 року

№ 453

Про встановлення тарифів на послуги Волочиського комунального підприємства теплових мереж «Тепловик»

Розглянувши лист директора Волочиського комунального підприємства теплових мереж «Тепловик» Білого Олександра Олександровича від 15 серпня 2025 року № 202 та додані до нього розрахунки щодо встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії, керуючись пунктом 2 частини «а» статті 28, пунктом 1, частини «а» статтями 30, 40, пунктом 2, частини 2 статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 1 Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подавшого відновлення їх функціонування», частини 1 статті 10 та частини 5 статті 21 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», статтями 13, 20 Закону України «Про теплопостачання», постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 р. № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» (зі змінами та доповненнями), виконавчий комітет

ВИРІШИВ:

1. Застосовувати тариф на теплову енергію для населення в опалювальному періоді 2025-2026 р.р. на рівні тарифу, що діяв станом на 24 лютого 2022 року у розмірі 1856,59 грн. за 1 Гкал (з ПДВ).
2. Застосовувати тариф на теплову енергію для бюджетних установ до 30 листопада 2025 року (включно) на рівні тарифу прийнятого рішенням виконавчого комітету Волочиської міської територіальної громади від 25 жовтня 2024 року № 499.
3. Встановити Волочиському комунальному підприємству теплових мереж «Тепловик» (директор Білий Олександр Олександрович) тарифи:
 - 3.1 Для потреб населення з 01 жовтня 2025 року до 30 вересня 2026 року:
 - 3.1.1 На теплову енергію – 3712,78 грн. за 1 Гкал. (з ПДВ), 3093,98 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ), за такими складовими:
 - тариф на виробництво теплової енергії – 2441,21 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ);
 - тариф на транспортування теплової енергії – 514,74 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ);
 - тариф на постачання теплової енергії – 138,03 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ).

- 3.1.2. На послугу з постачання теплової енергії – 3712,78 грн. за 1 Гкал. (з ПДВ), 3093,98 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ).
- 3.2. Для потреб бюджетних установ з 01 грудня 2025 року до 30 вересня 2026 року:
- 3.2.1. На теплову енергію – 5146,09 грн. за 1 Гкал. (з ПДВ), 4288,41 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ), за такими складовими:
- тариф на виробництво теплової енергії – 3699,22 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ);
 - тариф на транспортування теплової енергії – 514,74 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ);
 - тариф на постачання теплової енергії – 74,45 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ);
- 3.2.2. На послугу з постачання теплової енергії – 5146,09 грн. за 1 Гкал. (з ПДВ), 4288,41 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ).
- 3.3. Для потреб інших споживачів з 01 жовтня 2025 року до 30 вересня 2026 року:
- 3.3.1. На теплову енергію – 5259,68 грн. За 1 Гкал. (з ПДВ), 4383,07 грн. За 1 Гкал. (без ПДВ), за такими складовими:
- тариф на виробництво теплової енергії – 3793,88 грн. За 1 Гкал. (з ПДВ);
 - тариф на транспортування теплової енергії – 514,75 грн. За 1 Гкал. (без ПДВ);
 - тариф на постачання теплової енергії – 74,44 грн. За 1 Гкал. (без ПДВ);
- 3.3.2. На послугу з постачання теплової енергії – 5259,68 грн. за 1 Гкал. (з ПДВ), 4383,07 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ).
4. Затвердити структуру тарифів Волочиському комунальному підприємству теплових мереж «Тепловик» (директор Білий Олександр Олександрович):
- на виробництво теплової енергії (Додаток 1);
 - на транспортування теплової енергії (Додаток 2);
 - на постачання теплової енергії (Додаток 3);
 - на теплову енергію (Додаток 4);
 - на послугу з постачання теплової енергії (Додаток 5).
5. Волочиському комунальному підприємству теплових мереж «Тепловик» (директор Білий Олександр Олександрович) здійснювати розрахунки обсягу заборгованості з різниці в тарифах для відшкодування з державного бюджету компенсації різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, на теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії.
6. Рішення виконавчого комітету Волочиської міської територіальної громади від 25 жовтня 2024 року № 499 «Про встановлення тарифів для Волочиського комунального підприємства теплових мереж «Тепловик»» вважати таким, що втратило чинність, крім п.2.2 (для потреб бюджетних установ) що втрачає чинність 01 грудня 2025 року.
7. Це рішення оприлюднити на офіційному веб - сайті Волочиської міської ради, на офіційному веб-сайті Волочиського комунального підприємства теплових мереж «Тепловик» та в друкованих засобах масової інформації.
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на начальника відділу приватизації, житлово-комунального господарства та комунальної власності Трояновську Ю.В.

Міський голова

Костянтин ЧЕРНИЧЕНКО

Додаток 1
до рішення виконавчого
комітету міської ради
29 вересня 2025 року № 453

Структура тарифів на виробництво теплової енергії Волочиського комунального підприємства теплових мереж «Тепловик» для всіх категорій споживачів

№ з/п	Показники	Од. виміру	Виробництво теплової енергії для потреб населення	Виробництво теплової енергії для потреб бюджетних установ	Виробництво теплової енергії для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5	6
1	Виробнича собівартість виробництва теплової енергії власними котельнями, у тому числі:	тис. грн	16 111,95	12 748,17	649,99
1.1	прямі матеріальні витрати, у тому числі:	тис. грн	13 199,04	11 296,47	571,51
1.1.1	паливо	тис. грн	9 598,80	9 501,80	474,59
1.1.2	електроенергія	тис. грн	3 174,52	1 582,08	85,53
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	тис. грн	34,53	17,65	0,851
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	тис. грн	391,194	194,96	10,54
1.2	прямі витрати на оплату праці	тис. грн	1 450,24	722,75	39,07
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	тис. грн	669,55	333,68	18,04
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	тис. грн	319,05	159,01	8,60
1.3.2	амортизаційні відрахування	тис. грн	350,49	174,67	9,443
1.4	загальновиробничі витрати, у тому числі:	тис. грн	793,12	395,27	21,37
1.4.1	витрати на оплату праці	тис. грн	448,07	223,30	12,07
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	тис. грн	98,575	49,13	2,66
1.4.3	амортизаційні відрахування	тис. грн	15,825	7,89	0,43
1.4.4	інші витрати	тис. грн	230,65	114,95	6,21
2	Адміністративні витрати виробництва теплової енергії власними котельнями	тис. грн	625,44	311,70	16,85
3	Інші операційні витрати виробництва теплової енергії	тис. грн	40,99	20,43	1,10

	власними котельнями				
4	Собівартість виробництва теплової енергії власними котельнями	тис. грн	16 778,38	13 080,30	667,94
5	Розрахунковий прибуток виробництва теплової енергії власними котельнями	тис. грн	671,13	523,21	26,72
6	Вартість виробництва теплової енергії на власних котельнях	тис. грн	17 449,52	13 603,51	694,66
7	Обсяг відпуску теплової енергії з колекторів котелень (крім систем автономного опалення) без урахування обсягу теплової енергії на господарські потреби ліцензованої діяльності	Гкал	8 899,97	4 548,89	219,23
8	Вартість виробництва 1 Гкал теплової енергії на власних котельнях	грн/ Гкал	1 960,63	2 990,51	3 168,69
9	Собівартість теплової енергії власних ТЕЦ, ТЕС, АЕС, когенераційних установок та установок з використанням альтернативних джерел енергії	тис. грн	670,05	433,54	0,00
10	Розрахунковий прибуток у тарифах власних ТЕЦ, ТЕС, когенераційних установок та установок з використанням альтернативних джерел енергії	тис. грн	26,80	17,34	0,00
11	Обсяг відпуску теплової енергії з колекторів власних ТЕЦ, ТЕС, АЕС, когенераційних установок та установок з використанням альтернативних джерел енергії без урахування обсягу теплової енергії на господарські потреби ліцензованої діяльності	Гкал	359,45	176,01	0,00
12	Вартість виробництва 1 Гкал теплової енергії на власних ТЕЦ, ТЕС, АЕС, когенераційними установками та установками з використанням альтернативних джерел енергії	грн/ Гкал	1 938,65	2 561,71	0,00
13	Повна собівартість виробництва теплової енергії	тис. грн	17 448,44	13 513,84	667,94
14	Витрати на покриття втрат	тис. грн	453,47	231,77	11,17
15	Розрахунковий прибуток виробництва теплової енергії (4%)	тис. грн	697,94	540,554	26,72
16	Загальна вартість виробництва теплової енергії	тис. грн	18 146,37	14 054,40	694,66
17	Обсяг реалізації споживачам	Гкал	7 433,36	3 799,29	183,10

	теплової енергії				
18	Тариф на виробництво теплової енергії	грн./ Гкал	2 441,21	3 699,22	3793,88

Начальник відділу приватизації,
житлово-комунального господарства
та комунальної власності

Юлія ТРОЯНОВСЬКА

Додаток 2
до рішення виконавчого
комітету міської ради
29 вересня 2025 року № 453

Структура тарифів на транспортування теплової енергії Волочиського комунального підприємства теплових мереж «Тепловик» для всіх категорій споживачів

№ з/п	Показники	Од. виміру	Транспортування теплової енергії для потреб населення	Транспортування теплової енергії для потреб бюджетних установ	Транспортування теплової енергії для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5	6
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	тис. грн	3 061,60	1 564,82	75,41
1.1	Прямі матеріальні витрати	тис. грн	362,48	185,27	8,93
1.2	Прямі витрати на оплату праці	тис. грн	1 343,80	686,83	33,10
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	тис. грн	620,40	317,10	15,28
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	тис. грн	295,64	151,10	7,28
1.3.2	амортизаційні відрахування	тис. грн	324,77	165,99	8,00
1.3.4	інші прямі витрати	тис. грн	0	0	0
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	тис. грн	734,91	375,62	18,10
1.4.1	витрати на оплату праці	тис. грн	415,18	212,21	10,23
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	тис. грн	91,34	46,68	2,25
1.4.3	амортизаційні відрахування	тис. грн	14,66	7,49	0,36
1.4.4	інші витрати	тис. грн	213,72	109,24	5,26
2	Адміністративні витрати	тис. грн	579,54	296,21	14,27
3	Інші операційні витрати	тис. грн	37,98	19,41	0,93
4	Усього вартість транспортування теплової енергії	тис. грн	3 679,12	1 880,44	90,63
4.1	у тому числі на 1 Гкал	грн./ Гкал	422,68	422,68	422,68
5	Витрати на теплову енергію	тис.	2 490,50	1 932,03	99,19

	для компенсації втрат власної теплової енергії ліцензіата в теплових мережах.	грн			
6	Повна собівартість транспортування теплової енергії власним споживачам	тис. грн	6 169,62	3 812,48	189,81
7	Розрахунковий прибуток транспортування теплової енергії (4%)	тис. грн	147,16	75,22	3,62
8	Загальні витрати на транспортування теплової енергії власним споживачам	тис. грн	6 316,79	3 887,70	193,44
9	Загальна вартість транспортування теплової енергії власним споживачам (рядок 4 + рядок 7)	тис. грн	3 826,28	1 955,66	94,25
10	Обсяг реалізації теплової енергії споживачам	Гкал	7 433,36	3 799,29	183,10
11	Тариф на транспортування теплової енергії власним споживачам	грн./ Гкал	514,74	514,74	514,75

Начальник відділу приватизації,
житлово-комунального господарства
та комунальної власності

Юлія ТРОЯНОВСЬКА

Додаток 3
до рішення виконавчого
комітету міської ради
29 вересня 2025 року № 453

**Структура тарифів на *постачання теплової енергії* Волочиського
комунального підприємства теплових мереж «Тепловик» для всіх
категорій споживачів**

№ з/п	Показники	Од. виміру	Постачання теплової енергії для потреб населення	Постачання теплової енергії для потреб бюджетних установ	Постачання теплової енергії для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5	6
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	тис. грн	836,56	195,30	9,41
1.1	прямі матеріальні витрати	тис. грн	0	0	0
1.2	прямі витрати на оплату праці	тис. грн	412,95	84,23	4,06
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	тис. грн	245,12	19,84	0,96
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	тис. грн	90,85	18,53	0,89
1.3.2	інші прямі витрати	тис. грн	151,81	1,31	0,07
1.3.3	амортизаційні відрахування	тис. грн	2,46	0	0
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	тис. грн	178,49	91,23	4,40
1.4.1	витрати на оплату праці	тис. грн	100,84	51,54	2,48
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	тис. грн	22,18	11,34	0,55
1.4.3	амортизаційні відрахування	тис. грн	3,56	1,82	0,09
1.4.4	інші витрати	тис. грн	51,91	26,53	1,28
2	Адміністративні витрати	тис. грн	140,76	71,94	3,47
3	Інші операційні витрати	тис. грн	9,22	4,72	0,23
4	Повна собівартість	тис. грн	986,55	271,96	13,11
5	Розрахунковий прибуток (4%)	тис. грн	39,46	10,88	0,52
6	Загальна вартість постачання теплової енергії	тис. грн	1 026,01	282,84	13,63
7	Обсяг реалізації споживачам теплової енергії	Гкал	7 433,36	3 799,29	183,10

8	Тариф на постачання теплової енергії	грн/Гкал	138,03	74,45	74,44
---	--------------------------------------	----------	--------	-------	-------

Начальник відділу приватизації,
житлово-комунального господарства
та комунальної власності

Юлія ТРОЯНОВСЬКА

Додаток 4
до рішення виконавчого
комітету міської ради
29 вересня 2025 року № 453

Структура тарифів на *теплову енергію* Волочиського комунального підприємства теплових мереж «Тепловик» для всіх категорій споживачів

№ з/п	Показники	Од. виміру	Населення	Бюджетні організації	Інші споживачі
1	2	3	4	5	6
1	Тариф на виробництво теплової енергії	грн/Гкал	2 441,21	3 699,22	3 793,88
2	Тариф на транспортування теплової енергії власним споживачам.	грн/Гкал	514,74	514,74	514,75
3	Тариф на постачання теплової енергії	грн/Гкал	138,03	74,45	74,44
4	Тариф на теплову енергію без ПДВ	грн/Гкал	3 093,98	4 288,41	4 383,07
5	ПДВ	грн/Гкал	618,80	857,68	876,61
6	Тариф на теплову енергію з ПДВ	грн/Гкал	3 712,78	5 146,09	5 259,68

Начальник відділу приватизації,
житлово-комунального господарства
та комунальної власності

Юлія ТРОЯНОВСЬКА

Додаток 5
до рішення виконавчого
комітету міської ради
29 вересня 2025 року № 453

**Структура тарифів на *послугу з постачання теплової енергії* Волочиського
комунального підприємства теплових мереж «Тепловик»**

№ з/п	Найменування показників	Од. виміру	для потреб населення	для потреб бюджетних установ	для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5	6
1	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, у тому числі:	грн/Гкал	3 712,78	5 146,09	5 259,68
1.1	тариф на теплову енергію	грн/Гкал	3 093,98	4 288,41	4 383,07
1.2	податок на додану вартість (ПДВ)	грн/Гкал	618,80	857,68	876,61

Начальник відділу приватизації,
житлово-комунального господарства
та комунальної власності

Юлія ТРОЯНОВСЬКА